



AMBLAR



DON

COMUNE DI AMBLAR-DON PROVINCIA DI TRENTO

Piazza del Municipio, 5 - 38011 Amblar-Don

Tel. 0463-875109 - Fax 0463-876647

e-mail comune@comune.amblardon.tn.it - pec: comune@pec.comune.amblardon.tn.it

Cod.Fisc.e P. IVA 02401960220

Prot. n. **3518** /2025

Amblar-Don, 19.12.2025

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 03.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i file allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo. Negli esemplari cartacei segnatura di protocollo in alto a destra (da citare nella risposta)

AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PRG

AVVISO PRELIMINARE

(art. 37 co. 1 della LP n.15 dd. 12 agosto 2015)

L'Amministrazione comunale, intendendo procedere alla redazione di una variante al Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Amblar-Don.

AVVISA

che il progetto di variante sarà finalizzato al perfezionamento dello strumento urbanistico vigente in coerenza con i principi della legge urbanistica provinciale. Con la variante si intendono perseguire i seguenti obiettivi:

- Ricognizione delle previsioni del sistema insediativo delle aree produttive esistenti con verifica del grado di attuazione del PRG vigente e valutazione di nuove o mutate esigenze all'assetto normativo attuale.
- Valutazione di richieste di stralcio dell'edificabilità presentate ai sensi dell'art. 45 comma 4 della LP 4 agosto 2015, n.15.
- Rettifica eventuali errori materiali.
- Unione cartografica – cartacea e digitale - elaborati PRG.

PRESO ATTO

che gli effetti ambientali prodotti dall'attuazione delle strategie previste in variante saranno sottoposti, nelle forme previste dalla legislazione vigente in materia di Valutazione Ambientale Strategica, alla procedura di rendicontazione urbanistica nel caso in cui la stessa si rendesse necessaria in relazione all'entità delle modifiche cartografiche e normative contenute nel progetto di variante

INVITA

i soggetti interessati, in un'ottica di partecipazione e di condivisione degli obiettivi preannunciati, a presentare durante il periodo di pubblicazione previsto in 30 gg (trenta), dal 20/12/2025 al 19/01/2026 (compreso) eventuali proposte coerenti con gli obiettivi elencati. Si evidenzia che le richieste e le proposte sono da intendersi non vincolanti per l'Amministrazione comunale e sono presentate a solo fine collaborativo.



LA SINDACA
(Zanotelli Maria)
Maria Zanotelli