



PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE PUNTUALE 2022

prima adozione D.C.C. n. ____ dd. ____/____/____

seconda adozione D.C.C. n. ____ dd. ____/____/____

entrata in vigore D.C.C. n. ____ dd. ____/____/____

SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO E
INFRASTRUTTURALE

TERRITORIO DI DON - TAVOLA DI RAFFRONTO

TAV.01 - SCALA 1:2.000

Progettista

Collaboratori

Arch. Gabriella Daldoss

Dott. pianificatore territoriale Cesare Benedetti

LEGENDA

Perimetro confine comunale		Z403_P
Aree relative agli insediamenti storici		storico A101_P Art. 27-37 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.3 lett. c)
R1 - Restauro		R1 n A203_P Art. 30 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.77
R2 - Risanamento conservativo		R2 n A204_P Art. 31 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.77
R3 - Ristrutturazione edilizia		R3 n A205_P Art. 32 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.77
Costruzioni accessorie		R6 n A209_P Art. 34 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.77
Aree libere in centro storico		A401_P Art. 35 delle N.T.A.
Vincolo diretto manufatti e siti di rilevanza culturale		vincoli diretti Z301_P Art. 64 delle N.T.A. D.Lgs. 42/2004
Elemento storico culturale non vincolato		(N) verifica di interesse Z327_P Art. 64 delle N.T.A.
Sito archeologico		T02 Z301_P Art. 64bis delle N.T.A. D.Lgs. 42/2004
Area residenziale di completamento		B2 B103_P Art. 39 delle N.T.A.
Area residenziale di nuova espansione		C3 C101_P Art. 42bis delle N.T.A.
Aree alberghiere		D201_P Art. 42ter delle N.T.A. L.p. n.7/2002
Zone a verde privato		H101_P Art. 44 delle N.T.A.
Attrezzature servizi civili amministrativi - locale		ca civile amministrat. F201_P Art. 45 delle N.T.A.
Zone a verde pubblico		VP verde pubblico F301_P Art. 46 delle N.T.A.
Parcheggi pubblici		P parcheggio pubblico esistente F305_P Art. 47 delle N.T.A.
Parcheggi privati		pp parcheggio privato esistente H103_P Art. 47bis delle N.T.A.
		pp pr parcheggio privato progetto H104_P Art. 47bis delle N.T.A.
Aree produttive locali		L produttiva locale esistente D104_P Art. 48 delle N.T.A. Art.33 all.B L.p. n.5/2008
Lavorazione di materiale estrattivo (riciclaggio inerti)		L produttiva locale esistente D117_P Art. 48bis delle N.T.A. L.p. n.7/2006
Aree per strutture produttive dell'agricoltura		Z impianto zootecnico E203_P Art. 51 delle N.T.A.
Aree agricole di Pregio		E104_P Art. 52 delle N.T.A. Art.38 all.B L.p. n.5/2008
Aree agricole		E103_P Art. 53 delle N.T.A. Art.37 all.B L.p. n.5/2008
Aree agricole di rilevanza locale		E110_P Art. 53bis delle N.T.A.
Aree a bosco		E106_P Art. 54 delle N.T.A. Art.40 all.B L.p. n.5/2008 L.p. n.11 dd.11/5/2007
Aree a pascolo		E107_P Art. 55 delle N.T.A.
Corsi d'acqua		Z102_P superficiali Z104_L Art.59 delle N.T.A. L.p. n.18/1976 - dpp.n.22-124/leg dd.20/9/13
Siti inquinati bonificati		SIB n Z604_P Art.64ter delle N.T.A. D.Lgs. N.252 dd.3/4/06 art.251 - art.77bis TULP
Viabilità quarta categoria esistente		P4e viabilità principale 4° cat. di esistente F412_L F501_P Art. 14 delle N.T.A. L.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
Viabilità locale esistente		Le viabilità locale esistente F415_L F601_P Art. 14 delle N.T.A.
Viabilità locale in potenziamento		Lp viabilità locale di potenziamento F416_L F602_P Art. 14 delle N.T.A.
Viabilità locale in progetto		Ln viabilità locale di progetto F417_L F603_P Art. 14 delle N.T.A.
Viabilità pedonale		Marciapiedi di progetto F419_L Art. 14 delle N.T.A.
Fascia di rispetto stradale		G103_P Art. 15 delle N.T.A. G.P. n.909 dd.3/2/95
Cimiteri		C servizi cimiteriali F801_P Art. 58 delle N.T.A. L.p. n.15/2015 art.62
Fascia di rispetto cimiteriale		G101_P Art. 58 delle N.T.A. L.p. n.15 dd. 4/7/2015 art.62
Area di difesa paesaggistica		Z203_P Art. 62 delle N.T.A.
Specifico riferimento normativo poligonale		Art. N.T.A. Z602_P Articoli delle N.T.A.: Art. 14 comma 5 Art. 39bis commi 2,3 Art. 42bis commi 2,4 Art. 42ter comma 3 Art. 45 comma 5 Art. 46 comma 5 Art. 47bis commi 4,5 Art. 48 commi 9, 10, 12 Art. 52 comma 9 Art. 65 comma 3
Specifico riferimento normativo puntuale: casa vacanza		C.V. n Z601_N Art. 65 comma 3 delle N.T.A.
Variente cartografica rilevante		Vn V100_P
Perimetro tagli di mappa		Z910_P

